



**SALEMBIER nv**  
**Aannemingsbedrijf**

Erk. Nr. 17788 KL 4 Cat. D5  
KL 3 Cat. D/D1  
KL 1 Cat. D8/D15/D16/D17/D21/D22/G3/G5/P1

## Met de S van SERVICE

Kortrijk, post- of faxdatum

**Betreft: Onze offerte in bijlage**

Waarde Klant,

In bijlage vindt U onze offerte voor het vermelde project zoals door U gevraagd. Is de offerte onvolledig wil ons de nodige aanvullende gegevens bezorgen. Wij zijn ook steeds bereid U nadere uitleg te verschaffen mochten er onduidelijkheden in voorkomen.

Wij maken van de gelegenheid gebruik om U bij deze de modaliteiten der prijsopgave kenbaar te maken:

1. De prijs is vast en onherzienbaar voor een periode van 3 maand vanaf heden; na deze wordt de prijs aangepast aan de indexformule zoals hieronder vermeld:  
$$p = P \times ((0,4 \times (s/S)) + (0,4 \times (i/I)) + 0,2)$$
2. De opgegeven hoeveelheden zijn vermoedelijke hoeveelheden en zijn op te meten volgens de gebruikelijke secties na uitvoering.

0.0350 x 0.1550	0.0400 x 0.2300	0.0700 x 0.0900
0.0350 x 0.1800	0.0800 x 0.2300	0.0700 x 0.1550
		0.0700 x 0.1800

3. In onze opgegeven prijzen is een éénmalige plaatsing van koppels/modellen voor kapconstructies inbegrepen. Bijkomende plaatsingen van koppels/modellen voor kapconstructies zullen in regie verrekend worden.

**4. In algemene aanneming zijn volgende zaken niet ten laste van SALEMBIER NV:**

- het vertikaal transport
- stellingen en steigers (alle kosten van huur, montage, technische keuring en afbraak zijn ten laste van de klant)
- elektriciteitsvoorzieningen
- containers voor opkuis
- collectieve veiligheidsvoorzieningen
- kosten werfinrichting (werkkeet/toilet/omheining/...)
- kosten veiligheidscoördinatie

**Bij niet naleven van bovenstaande punten, zien wij ons genoodzaakt de werf stil te leggen.**

**Op aanvraag kunnen wij kijken voor een prijsopgave voor het voorzien van deze zaken.**

5. Bij werken met gevaar op gebeurlijke schade aan het gebouw zelf of aan aanpalende gronden en gebouwen, dient voor aanvang van de werken een duidelijke plaatsbeschrijving van de bestaande toestand worden opgemaakt door de klant, zoniet kunnen wij geen enkele verantwoordelijkheid ten onzen laste nemen.
6. Facturatie door vordering per halve maand.
7. In geval van aanpassing van de BTW-tarieven, zal het saldo der werken gefactureerd worden aan de nieuw geldende tarieven, ondanks er bij de oorspronkelijke overeenkomst een ander tarief was overeengekomen.
8. Betaling op 15 dagen in privaatbouw - 30 dagen einde maand factuurdatum in aanneming  
Kontante betaling mag enkel gebeuren netto zonder korting
9. Geen enkele som of bedrag mag afgehouden worden als borg tot einde van de waarborgperiode.
10. Behoudens toepassing van de dwingende wettelijke bepalingen inzake garantie wordt er met betrekking tot de door ons geleverde materialen en toestellen nooit een garantie verleend die verder zal reiken dan die van de leverancier of fabrikant. Hoe dan ook zal deze garantie komen te vervallen wanneer de leverancier of fabrikant ophoudt te bestaan.
11. De offerte wordt slechts definitief na het vaststellen van de werfomstandigheden door middel van een plaatsbezoek.
12. Bij verbreking van de gehele overeenkomst, of het annuleren van een gedeelte van de bestelling, door de bouwheer is deze laatste een forfaitaire vergoeding verschuldigd van 20% van de overeengekomen prijs, benevens de mogelijkheid voor de aannemer zijn werkelijke schade te bewijzen en in te vorderen. Bij wijze van wederkerigheid, zal de aannemer zelf een gelijke schadevergoeding verschuldigd zijn als hij zelf het contract verbreekt.
13. Enkel onze factuurvoorwaarden zijn van toepassing bij overeenkomst.

Vertrouwende U hiermede van dienst te zijn, verblijven wij inmiddels, waarde klant, met voornamelijkheid.

**Vincent SALEMBIER**

**SALEMBIER nv**

**Stasegemsesteenweg 1 L**

**8500 KORTRIJK**

Tel. 056 – 25 69 96

Fax. 056 – 25 69 97

info@salembier-nv.be

KBC 469-6140571-31

BTW – BE – 0.429.110.083 RPR Kortrijk

Registratie 05/11/11